



ZU VERKAUFEN/ ZU VERMIETEN



📍 Münchener Straße 9, 85567 Grafing b. München

Neubau-Gewerbeeinheit im "S`Platzl"

Die Fläche verläuft über zwei Etagen (1. & 2. OG) und eignet sich für unterschiedliche Nutzungsarten. Der Innenausbau kann noch individuell an die Wünsche des Käufers angepasst werden. Gelegen im gehobenen Areal "S`Platzl".

Details

- ✓ 194m² Gewerbe
- ✓ 25m² Flexraum
- ✓ Variable Nutzungsarten
- ✓ Ab sofort verfügbar
- ✓ Neubau 2024
- ✓ Innenausbau anpassbar
- ✓ TG-Stellplätze mit Ladeanschluss
- ✓ Fernwärme
- ✓ Aufzug optional

Miete/Monat:
3.000€ kalt
+ 600€ NK
+ MwSt.

Kaufpreis:
959.000€
(exkl. TG & Flexraum)
+ MwSt.



Kontakt zur Wirtschaftsförderin Frau Julia Rainert

☎ 08092/703-2117

✉ julia.rainert@grafing.de